



Gara Község Polgármesterétől

6522 Gara, Kossuth Lajos u. 62.

Tel./fax: 79/456-322

e-mail: polgarmester@gara.hu

A javaslat elfogadásához **egyszerű többség** szükséges!

4. Előterjesztés

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. július 28.** napján
8.00 órakor megtartandó **rendes nyilvános** ülésére

A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK. azonosítószámú pályázaton történő részvételről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester

Készítette: Faa Béla polgármester

Törvényességi ellenőrzést végezte: dr. Szász Balázs jegyző

Megtárgyalja: Pénzügyi és Szociális Bizottság
Településfejlesztési Bizottság

Melléklet: ---

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai, önkormányzatok társulásai (a továbbiakban: önkormányzat vagy társulás) részére, melynek célja a települések infrastrukturális fejlesztésének, valamint az önkormányzati közfeladatok hatékony ellátásához szükséges eszközök beszerzésének támogatása. A pályázati kiírás az alábbi kategóriákat tartalmazza:

1. Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés (MFP/ÖTIFB/2025/OFKF)
2. Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK)
3. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/TKIF)
4. Eszközbeszerzés (MFP/ÖTIFB/2025/EKB)
5. Óvodai játszóudvar, közterületi játszóterek fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2025/OJKJF)
6. Kommunális eszközök beszerzése (MFP/ÖTIFB/2025/KOEB)
7. Tanya- és falugondnoki gépjármű beszerzése (MFP/ÖTIFB/2025/TFG)

A felsorolt kategóriák közül az önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztését tartom a település szempontjából legrelevánsabbnak.

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású, előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül.

Az MFP/ÖTIFB/2025/ÖTIK kategória felhívásrésze alapján önállóan támogatható tevékenységek:

A pályázó **településenként egy tevékenységre** nyújthat be pályázatot az alábbiakban felsorolt önállóan támogatható tevékenységek közül:

- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, **helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító ingatlan** (épület, épületrész) **külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása**; az épület **bővítése** kizárólag energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén (pl.: kazánház kialakítása). Az egyéb célt szolgáló vagy funkció nélküli/eltérő funkciójú ingatlanban helyi közérdekű feladatok ellátásának kialakítása indokolt és szükséges esetben, a Támogató külön vizsgálata alapján.

- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, **szolgálati lakásként funkcionáló ingatlan** (épület, épületrész) **külső és belső felújítása, korszerűsítése, átalakítása**; meglévő ingatlanból **szolgálati lakás kialakítása** beleértve az ingatlanvásárlást is (kivéve: telekvásárlás); energiahatékonyság növelésére irányuló beruházás esetén az épület **bővítése**.
- 1/1 tulajdoni hányad szerinti önkormányzati tulajdonban lévő, **meglévő ravatalozó** külső és belső felújítása, előtető felújítása.

Egy pályázó **egy épület fejlesztésére** nyújthat be pályázatot. A pályázati kiírásban egy épületnek minősül:

- a) ugyanazon helyrajzi számon lévő épület, épületegyüttes, VAGY
- b) önálló épület, helyrajzi számok számától függetlenül.

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg 50.000.000,- Ft.

Jelen pályázatban álláspontom szerint az önkormányzat tulajdonában álló, Falumúzeum épületének teljes tetőszerkezeti felújítása lehet releváns támogatható tevékenység.

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-ig számolhatóak el:

- projekt-előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építési tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés, hatósági eljárások költsége, szakértői vélemény költsége);
- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek költségei (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projekt menedzsment költsége);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

Jelen kiírás keretében a pályázatok benyújtására 2025. július 12. és 2025. augusztus 1. között van lehetőség.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy támogassa a Magyar Falu Program fent említett pályázatán való elindulást.

HATÁROZATI JAVASLAT

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (VII.28.) Kt. határozata

A Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK azonosítószámú pályázaton történő részvételről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program keretében „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című MFP-ÖTIFB/2025/ÖTIK azonosítószámú pályázaton történő részvételt támogatja a garai falumúzeum tetőszerkezetének teljes felújítása vonatkozásában a pályázat tekintetében elszámolható mennyiségben.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy támogatási kérelmet nyújtson be és a támogatási kérelem benyújtásához szükséges kötelezően előírt egyéb nyilatkozatokat megtegye, szerződéseket megkösse.

Határidő: 2025. augusztus 1.

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőek köre:

1. Gazdálkodás
2. Határozat-nyilvántartás

Gara, 2025. július 17.


Faa Béla
polgármester